

Formandens beretning for året 2025

Bestyrelsen består af følgende:

Formand	Amalie Bjørn Hjernø (fratrådt september 2025)
Næstformand	Mads Bendtsen
Sekretær	Nils Holm
Kasserer	Kai Nielsen
Bestyrelsesmedlem	Anne Boje Hansen

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling afholdt 4 bestyrelsesmøder, samt haft diverse udvekslinger via e-mail. Generalforsamlingen for året 2024 blev afholdt d. 27. februar i glassalen. Der henvises til referatet fra generalforsamlingen.

Fællesanlæg og arrangementer

Gartneropgaven på fællesareal blev udført tilfredsstillende, og vi fortsætter med den nuværende gartner i 2026. På seneste generalforsamling blev der afsat et beløb til vedligeholdelse af petanquebanen. Ordningen skulle løbe et år, hvorefter ordningen skal evalueres. Det er bestyrelsens opfattelse, at petanquebanen sagtens kunne udnyttes bedre. Den er et dejligt aktiv for vores område, så vi kan kun opfordre til at bruge den mere. Opgaven med vedligehold af petanquebanen blev varetaget af foreningens gartner og efter lidt justeringer blev petanquebanen holdt pæn og spilbar.

Der blev i 2025 afholdt Sankt Hans. Starttidspunktet blev udskudt, da vejret desværre ikke var med os. Vi måtte også aflyse vores taler Nicola Emily Larsen, men det lykkedes at få tændt bålet og vi håber, at alle havde en god aften. Vi vil i det kommende år igen lægge op til, at arrangementet starter tidligt af hensyn til alle de mange børn i området.

Arbejdsdagen blev afholdt med god aktivitet. Der blev beskåret træer og buske, olieret bænke og borde, og legeredskaber blev eftersat.

Sommerfesten blev afholdt den 6. september på Fuglesangsvej med deltagelse af mange medlemmer. I år var der en skattejagt for børnene, hvilket var en stor succes. Desuden blev der grillet og spist til ud på de sene timer. En særlig tak skal lyde til Anne Hansen, som stod for planlægningen af festen. Vi håber, at mange af beboerne igen i 2026 vil deltage i dette hyggelige arrangement.

Hvis I finder affald på området, vil vi gerne opfordre til, at I tager det med. Gartneren er nødt til at fjerne affald inden græsslåning, så plæneklipperen ikke beskadiges. Det behøver vi ikke at betale ham for!

Vi holdt i 2025 et velbesøgt fastelavnsarrangement med omkring 35 voksne og tilsvarende antal børn.

Hjemmeside og Facebook

Bestyrelsen tilpasser løbende hjemmesiden, og vi opfordrer til, at I kontakter webmaster (se hjemmesiden), hvis I opdager uhensigtsmæssigheder eller fejl på siden.

Foreningens Facebookgruppe bruges efterhånden af flere og flere, og vi anbefaler alle medlemmer med en Facebook-konto at tilmelde sig gruppen til brug for aktiv nabokontakt. Gruppen kan findes ved at søge på "Kajerødgaard" på Facebook.

Forbedring af fortov

I årets løb har kommunen endelig renoveret vores grusfortove. Kommunen har fastholdt, at grusfortovene skal være gennemgående, så en del private belagte indkørsler er blevet nedlagt ved fortovet. Kantstenene blev ikke renoveret i forbindelse med asfalteringen. De er sat i grus og står ikke godt fast. Brosten langs kantstenene er taget op.

Nabohjælp

Bestyrelsen opfordrer til, at alle tilmelder sig nabohjælp, da det er med til at sikre et trygt lokalmiljø.

Nabohjælp var forbi i sommers, og gav gode og forebyggende råd. De kommer gerne forbi igen og vejleder, hvis der er ønsker om dette.

Mads Bendtsen – Konstitueret Formand