

Grundejerforeningen "Kajerødgård"

Referat af Generalforsamling 2023

Der blev, i henhold til foreningens vedtægter, afholdt generalforsamling i Birkerød Idrætscenter, Glassalen, Bistrupvej 1, den 23. februar 2023, kl. 20.00 med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning om foreningens virksomhed (vedhæftet).
3. Kassererens regnskabsaflæggelse (vedhæftet).
4. Budgetforslag (vedhæftet).
5. Kontingentfastsættelse for 2023.

Bestyrelsen foreslår 600 kr.

6. Behandling af indkomne forslag.

i. Marianne Wagner havde stillet forslag om reetablering af petanquebanen. Forslaget "Etablering af en ny petanquebane på vores fællesanlæg". var blevet rettidigt omdelt blandt foreningens medlemmer.

8. Valg:

- a. Formand Amalie Hjernø. Valgt i 2022 for 2 år.
- b. Kasserer Kai Nielsen er på valg. Genopstiller.
- c. Bestyrelsesmedlem (sekretær) Nils Holm er på valg. Genopstiller.
- d. Bestyrelsesmedlem (næstformand) Mads Bendtsen. Valgt i 2022 for 2 år.
- e. Bestyrelsesmedlem Anne Boje Hansen. Valgt i 2022 for 2 år.
- f. Suppleant til bestyrelsen vælges for 1 år. Kandidat efterlyses på mødet.
- g. Revisor Eskild Jakobsen. Valgt i 2022 for 2 år.
- h. Revisorsuppleant vælges for 1 år.

9. Eventuelt.

Ad. 1 Valg af dirigent og referent

Formand Amalie Hjernø bød velkommen. Bestyrelsen foreslog Nils Holm som dirigent og Mads Bendtsen som referent, hvilket blev accepteret.

Dirigenten tog ordet og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt lovmæssigt, samt at der var modtaget ét forslag rettidigt 2 uger før generalforsamlingen som var blevet omdelt blandt foreningens medlemmer. Dirigenten konstaterede, at der var en stemmefuldmagt.

Der var 12 fremmødte og 8 stemmeberettigede samt 1 stemmefuldmagt.

Ad. 2 Formandens beretning

Formand Amalie Hjernø gennemgik formandens beretning, som var udsendt sammen med indkaldelsen.

Der blev ikke stillet spørgsmål til beretningen.

Formandens beretning er godkendt.

Ad. 3 Kassererens regnskabsaflæggelse

Kassereren gennemgik regnskabet og konstaterede at skiftet af anlægsgartner har medført en lavere udgift end budgetteret.

Der blev ikke stillet spørgsmål til regnskabet.

Regnskabet er godkendt

Ad. 4. Budgetforslag

Kassereren gennemgik budgettet, som bygger på et kontingent på 600 kr., samt at vi ønsker at have en vis buffer til uforudsete udgifter.

Budgettet er godkendt

Ad. 5. Kontingentsættelse for 2023

Bestyrelsen foreslog 600 kr. i årligt kontingent i henhold til budgettet.

Kontingent er vedtaget

Ad. 6. Behandling af indkomne forslag

Marianne Wagner præsenterede sit forslag ”Etablering af en ny petanquebane på vores fællesanlæg”.

Forslaget om at opføre en 3x12m petanquebane blev drøftet og godkendt af de fremmødte på generalforsamlingen, under de følgende forudsætninger:

Generalforsamlingen tildeler bestyrelsen en økonomisk ramme på kr. 50.000,- til projektet. Der skal oprettes en petanqueklub med min. 20 medlemmer. Hver husstand fra grundejerforeningen kan stille med op til 2 medlemmer.

Marianne Wagner er projektleder og står for opførelsen af petanquebanen samt for at etablere en petanqueklub. Marianne eller medlemmerne af klubben tager initiativ til periodiske fælles petanquearrangementer for medlemmerne i grundejerforeningen.

Ad. 7. Valg til bestyrelsen/På valg

Kasserer Kai Nielsen blev genvalgt. Valgt for to år.

Bestyrelsesmedlem (sekretær) Nils Holm blev genvalgt. Valgt for to år.

Bestyrelsessuppleant Niels Wagner blev valgt for et år.

Revisorsuppleant Kristian Evers blev valgt for et år.

Ad. 8. Eventuelt

Hastigheden på Baunevang blev bragt op, og det vurderes af pågældende grundejer, at der køres over de tilladte 40 km/t. Der blev ytret ønske om, at bestyrelsen indgår i en dialog om emnet med kommunen.

Emnet vil blive taget op på næste bestyrelsesmøde.