

Grundejerforeningen "Kajerødgaard"

Referat af Generalforsamling 2019

Der blev, i henhold til foreningens vedtægter, afholdt generalforsamling i Glassalen i Idrættens Hus i Birkerød mandag den 18. februar kl 20.00 med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens beretning (vedlagt)
3. Kassererens regnskabsaflæggelse (vedlagt)
4. Budgetforslag (vedlagt)
5. Kontingentfastsættelse for 2019
Bestyrelsen foreslår 700 kr.
6. Foreningens love ajourføres (Vedlagt)
Ajourføring ift. tidligere generalforsamlingsvedtagelser og faktuelle informationer.
7. Indkomne forslag
For år tilbage indbetalte medlemmerne - udover kontingent – et beløb det var meningen, at anvende til renovering af området, samt legeplads. Sidstnævnte er etableret, men renoveringen af området specielt omkring søen er ikke påbegyndt, eller udført.
Hvad har man i bestyrelsen tænkt om det?
Mit forslag er: Visne træer, og mængder af ukrudt omkring søen bør fjernes. Rester af et væltet træ. Der burde yderligere ske en beskæring af pilbuskene. De vokser hurtigt, og vil derefter give et tættere beplantning. **Bente Hytoft, Fuglesangsvej 18.**
8. Valg til bestyrelsen/På valg:
Kasserer Kai Nielsen – modtager genvalg
Nils Holm - modtager genvalg
Revisor Kristian Evers – på valg
Suppleanter til bestyrelse og revisor: hhv Malene Maag Kristensen og Nils Bjørn Hjernø - på valg
9. Eventuelt

Ad 1. Valg af dirigent og referent

Næstformand Mads Bendtsen bød velkommen. Bestyrelsen foreslog Nils Holm som dirigent og Jørn Laursen som referent. Begge blev valgt.

Dirigenten tog ordet og konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt lovmæssigt.

Ad 2. Formandens beretning

Næstformanden gennemgik formandens beretning.

Formandens beretning er godkendt.

Ad 3. Kassererens regnskabsaflæggelse

Kasserer Kai Nielsen gennemgik det reviderede regnskab fremsendte ved indkaldelsen til Generalforsamlingen.

Regnskabet er godkendt.

Ad 4. Budgetforslag

Kassereren gennemgik budgettet, som bygger på en kontingent på 700 kr, og at vi ønsker at have minimum 75.000 kr til uforudsete udgifter.

Budgettet er godkendt.

Ad 5. Kontingentfastsættelse for 2019

Bestyrelsen foreslog 700 kr i årlig kontingent i hht budgettet.

Kontingent er vedtaget.

Ad 6. Foreningens love ajourføres

Justering og ajourføringen af loven fremlagt og blev godkendt af de fremmødte. Pga et lille fremmøde - 10 stemmeberettigede - kræves der en ekstraordinær generalforsamling for at få godkendt lovændringen. Det bliver tirsdag den 5. marts kl 20 på Fuglesangsvej 14.

Ad 7. Indkomne forslag

Bente Hytofts forslag blev diskuteret og man enedes om at tage forslagene med på næste arbejdsdag.

Ad 8 Valg til bestyrelsen

Kasserer **Kai Nielsen** blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem og webmaster **Nils Holm** blev genvalgt.

Revisor **Kristian Evers** blev genvalgt.

Suppleant til bestyrelsen: **Malene Maag Kristensen** blev genvalgt.

Suppleant for revisor: **Nils Bjørn Hjernø** blev genvalgt.

Ad 9. Eventuelt

Ole Mikkelsen konstaterer at mange bilister kører for stærkt i vores område, som er en 40 km zone. Han er i kontakt med øvrigheden desangående.

Ole M. foreslog at "Andehuset", som driver frit på søen, fæstnes. (Vores ænder bygger rede på land.) Fjernes eller fæstes; tages op på arbejdsdagen.