

Formandens beretning for 2018

Bestyrelsesarbejdet.

Formand	Kim Scheel
Næstformand	Kai Nielsen
Sekretær	Jørn Laursen
Kasserer	Amalie Hjernø
Bestyrelsesmedlem	Leif Kjøller

Bestyrelsen har siden generalforsamlingen i 2017 afholdt 5 bestyrelsesmøder samt diverse udvekslinger af email. Generalforsamlingen 2017 blev afholdt i Glassalen i Idrætcenteret med rimelig deltagelse herunder nye beboere i området. Der henvises til referatet fra generalforsamlingen.

Vedligeholdelse af anlæggene i 2015.

Arbejdet har igen i år været udført af Ole Byrgesen, og bestyrelsen har modtaget tilbud for den kommende sæson.

Vedligeholdelsen har fulgt samme mønster som tidligere år med både det store og det lille anlæg. Dvs. græsslåning, beskæringsarbejder, bekæmpelse af bjørneklo, pileurt og hybenrose. Ole Byrgesen påtog sig også i det forgange år at hjælpe med holde ukrudtet omkring søen nede så dette ikke spreder sig for meget. Udgifter til vedligehold af foreningens områder har været som forventet.

Der var i også 2017 et rimeligt antal deltagere på aktivitetsdagen, og de udførte primært ukrudtsbekæmpelse hele det lille område, med vægt på petanque banen og søen. Det blev beskåret en masse pil og generelt åbnet op til søen på udvalgte steder. Det må forventes at være en årligt tilbagevendende begivenhed med den nuværende type af beplantning. Petanque banen blev fint ryddet og indviet en hyggelig sommeraften med deltagelse af flere beboere.

Vi skal – igen og desværre som sædvanlig - opfordre til ikke at efterlade affald – herunder hundeefterladenskaber - på arealet. Der er til tider så meget hundelort på arealet, at boldbanen ikke kan benyttes med fornøjelse. Samtidig kan vi jo opfordre til at tage det affald med som man måtte finde, når man er på arealet. Gartneren er nødt til at fjerne affald, så plæneklipperen ikke beskadiges; det behøver vi ikke at betale ham for!

Kontingentopkrævningen

I 2017 gennemførte bestyrelse forsøg med indbetaling af kontingent via Mobilepay eller bankoverførsel. Dette var begrundet med en betydelig udgift ved anvendelse af Betalingservice, samt problemer med at identificere restancer. Desværre resulterede forsøget i et uacceptabelt antal restancer i foreningen og det har været en urimelig arbejdsbyrde for Kassereren af udrede dette og gentagne gange rykke for indbetalinger fra en større mængde beboere. Grundet dette har Bestyrelsen besluttet at genindføre Betalingservice og acceptere den medfølgende udgift. Vi håber at dette kan bringe antallet af restancer ned på et rimeligt niveau igen.

Legepladsfornyelse

Legepladsen blev endeligt færdiggjort i foråret 2017 og har været en bragende succes blandt områdets børn. Bestyrelsen håber at den kan bestå ligeså længe som den gamle til glæde for nuværende og kommende yngre beboere. Som del af projektet blev der også anskaffet nye borde/bænke sæt som er opstillet i begge ender af det lille grønne område.

Fastelavnsarrangement

Dette er fortsat et godt besøgt arrangement, som vi gentog den 11. februar. I skrivende stund er planlægningen i gang og vi satser på endnu en succes.

Skt. Hans Bål og sommerfest

Sankt Hans arrangementet var endnu engang godt besøgt på trods af meget kraftige byger lige inden start. Båltalen blev endnu en gang, og på bedste bombastiske facon, afholdt af Poul Bach, som efter kommunalvalget kan se frem til endnu 4 år i kommunalbestyrelsen. Tillykke med det. Det var en lang sej kamp at få gang i bålet, og først efter ca. 3 timer kunne de tilbageværende se, at heksen blev sendt afsted til Bloksbjerg. Vi håber vejrguderne er mere med os i år og vi kan få brændt det altid flotte bål af lidt nemmere.

Der blev igen i år afholdt sommerfest i starten af september på Fuglesangsvej. Medlemmerne støttede godt om arrangementet, og der blev leget, grillet, spist og drukket til ud på de sene timer. Som resten af sommeren var dagene omkring festen plaget af regnvejr, men på magisk vis havde vi tørvejr på selve aftenen. En særlig tak skal lyde til Lisette Jespersen, som stod for planlægning af festen, og til Poul Bak for udlån af telt, lys, slushice- og popcornsmaskine. Sommerfesten er allerede en festlig og hyggelig tradition i forening som vi håber at videreføre i de kommende år.

Hjemmeside og Facebook

Bestyrelsen har i indeværende periode taget de første tiltag til en renovering/redesign af foreningens hjemmeside til at få et mere moderne og brugervenligt udtryk. Det er formodningen af hjemmesiden primært bruges af ejendomsmæglere, samt potentielle nye beboere, og det nye side vil komme til at reflektere dette. Bestyrelsen vil i 2018 søge at forbedre opdateringen af hjemmesidens indhold. Foreningens Facebook gruppe, bruges efterhånden af flere og flere, og påtænkes at blive brugt mere aktivt af bestyrelsen til at komme med uformelle informationer og opråb. Alle medlemmer med en Facebook-konto anbefales at tilmelde sig gruppen, og bruge denne aktivt til nabokontakt. Gruppen kan findes ved at søge på "Kajerødgaard" på Facebook.

Digitalisering

Bestyrelsen har i årets løb fået indsamlet email adresser på næsten alle medlemmer, med henblik på at maksimere anvendelsen af digital kommunikation med medlemmer. Det vil være en stor hjælp for bestyrelsen, samt spare på penge og træer. Dette er allerede blevet taget godt imod, og vi forventer at styrke brugen af email i 2018. Det vil stadig været muligt at modtage essentiel information på papir, såfremt det ikke er muligt at benytte email. Dette aftales på individuel basis mellem medlem og kassereren. Medlemmer, som endnu ikke har gjort det, opfordres til snarest muligt af aflevere en e-mail adresse til foreningens sekretær Jørn Laursen på jorn@jeslau.dk.

Kim Scheel - Formand